

ЕЖЕКВАРТАЛЬНЫЙ ОТЧЕТ

Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент ТКБ-1"

Код эмитента: 81343-Н

за 4 квартал 2017 г.

Адрес эмитента: 125171 Россия, город Москва, Ленинградское шоссе 16А стр. 1 оф. этаж 8

Информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете, подлежит раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации о ценных бумагах

<p>Генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью "ТМФ РУС", осуществляющего полномочия единоличного исполнительного органа Закрытого акционерного общества "Ипотечный агент ТКБ-1" на основании Договора передачи полномочий единоличного исполнительного органа</p> <p>Сведения о договоре, по которому переданы полномочия единоличного исполнительного органа эмитента: Договор № б/н, от 17.09.2013, бессрочный</p> <p>Дата: 9 февраля 2018 г.</p>	<p> Ю.С. Песю подпись</p> <p></p> <p></p>
<p>Уполномоченный представитель Общества с ограниченной ответственностью "РМА СЕРВИС", осуществляющего ведение бухгалтерского и налогового учета Закрытого акционерного общества "Ипотечный агент ТКБ-1" на основании Договора об оказании услуг по ведению бухгалтерского и налогового учета</p> <p>Сведения о договоре, по которому переданы полномочия по ведению бухгалтерского учета эмитента: Договор № б/н, от 17.09.2013, бессрочный Доверенность № 02-18Р0А/РМА, от 23.01.2018, по 23.01.2020 Дата: 9 февраля 2018 г.</p>	<p> О.Ю. Белая подпись</p> <p>М.П.</p> <p></p>

:
: (495) 213-1609
: (495) 777-0086
: Andrey.Korolev@TMF-Group.com
()
: www.tkb1.ru/; http://www.e-
disclosure.ru/portal/company.aspx?id=33802

.....	3
.....	7
I., (),	8
1.1.	8
1.2. ()	8
1.3. ()	8
1.4.	8
1.5. ,	8
II. -	9
2.1. -	9
2.2.	9
2.3.	9
2.3.1.	9
2.3.2.	9
2.3.3.	11
2.3.4.	11
2.4. , ()	11
III.	11
3.1.	11
3.1.1. ()	11
3.1.2.	11
3.1.3.	11
3.1.4.	12
3.1.5.	12
3.1.6.	12
3.2.	12
3.2.1.	12
3.2.2.	12
3.2.3. , ()	12
3.2.4. (,)	12
3.2.5. ()	12
.....	12
3.2.6.	12
3.2.6.4.	12
3.2.7. ,	14
3.2.8. ,	14
.....	14
3.3.	14
3.4. , ,	14
3.5. ,	14
3.6. , ,	14

	, , ,	14
IV.	-	14
4.1.	-	14
4.2.	,	14
4.3.		14
4.4.		14
4.5.	- ,	14
4.6.		14
4.7.	,	15
4.8.		15
V.	, - , ,	
	()	15
5.1.		15
5.2.	,	15
5.2.1.	()	15
5.2.2.		15
5.2.3.		18
5.3.	/	18
5.4.	-	19
5.5.	, -	19
5.6.	()	20
5.7.	() () ,	20
5.8.	() ,	20
VI.	() ,	20
6.1.	()	20
6.2.	() , ,	
	() , 20	
20	() ,	21
6.3.	()	21
6.4.		22
6.5.	() ,	22
6.6.	,	23
6.7.		23

VII.	( )	.....	23
7.1.	( )	.....	23
7.2.	( )	.....	23
7.3.		.....	24
7.4.		.....	24
7.5.	,	.....	24
7.6.	,	.....	24
7.7.	-	.....	24
VIII.			24
8.1.		.....	24
8.1.1.	,	.....	24
8.1.2.		.....	24
8.1.3.	( )	.....	25
8.1.4.	,	.....	25
8.1.5.	,	.....	25
8.1.6.		.....	25
8.2.	( )	.....	25
8.3.	,	.....	25
8.3.1.	,	.....	25
8.3.2.	,	.....	25
8.4.	(), ()		25
8.4.1.		.....	25
8.4.1.1.	( ), ( )	.....	25
8.4.1.2.		.....	26
8.4.1.3.	,	.....	26
8.4.1.4.	,	.....	26
8.4.2.		.....	33
8.5.	,	.....	33
8.6.	,	.....	33
8.7.	( ) ( )	.....	33
8.7.1.		.....	33
8.7.2.		.....	33
8.8.		.....	67

I. , (,) , ,

1.1.

1.2. ()

1.3. ()

1.4.

, , 12

1.5.

, : " " : " " , 125171, , 16 , I, 8 : +7 (495) 777-0085 : +7 (495) 777-0086

: 7704588720 : 1067746307386

: : : 1982

: : " " " " : " " " " : " " , 16 , I, 8 : +7 (495) 777-0085 : +7 (495) 777-0086

: 7704598206 : 1067746571760

: : : 1968

: : " "

: " ”,

II. -

2.1. -

4

2.2.

,

2.3.

2.3.1.

4

2.3.2.

()

,

3, 6, 9 12

,

()

,

.

1. , « »	
, « », 4-02-81343- 12.12.2013	
()	,
, RUR	4 117 989 RUR X 1000
, RUR	1 279 789 RUR X 1000
(), ()	11614
, %	8
()	126
- (),	
() ()	14.10.2045
() ()	c
,	()

	, .9.3.
--	---------

2.	
, « »	
, « », 4-01-81343- 10.12.2013	
(,)	
, RUR	457 555 RUR X 1000
, RUR	457 555 RUR X 1000
(), ()	11614
, %	-
()	126
- (),	
() ()	14.10.2045
() ()	c
, ()	, .9.3.

3.	
, 717-2013/ 15.10.2013	
(,)	" , 109147, . , . , .27/35
, RUR	235 100 RUR X 1000
, RUR	38 961 RUR X 1000
(), ()	32
, %	8,5
()	
- (),	
()	14.10.2045

()	
() () ()	c
,	/
,	.
.	.

2.3.3.

2.3.4.

2.4.

III.

3.1.

3.1.1.

-1"

() "

: 08.08.2013

: CJSC "MA TKB-1"

: 08.08.2013

: " -1"

: 08.08.2013

3.1.2.

: 1137746704150

: 08.08.2013

:

46 .

3.1.3.

3.1.4.

125171 , , 16 .1 . 8

125171 , , 16 .1 . 8

: (495) 777-00-85

: (495) 77700-86

: *Andrey.Korolev@TMF-Group.com*

() , () ,
/ : www.tkb1.ru/; <http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=33802>

3.1.5.

7743896968

3.1.6.

3.2.

3.2.1.

64.99

66.12.3

3.2.2.

3.2.3.

3.2.4.

3.2.5.

3.2.6.

3.2.6.4.

« ».

” ”,

” ”,

- 26.12.2013

:3

:2

4-01-81343-H	10.12.2013
4-02-81343-H	12.12.2013

08.08.2013 .

11.11.2003 , 152- «

».

.6.2

3 ()

2

()

.8.3.2.

11 . 2017

935,6

1 731,5

24%,

442,2

9,8%,

- 10,78%,

2,4 . .

1,8 . .

0,25 . .

9,45% (

-9,75%).

-9,25%

«

».

9,3%

»

0,2 . .

500 .

10%

30

0,2-0,8

« »

9,5%,

- 9,95%.

- 9,7 10,2%

636,3

11 . 2017

5 061,6

14,4%

10

2017

5

2016

77%.

79%

2016 . - 2017 . - 860,1 . , 4%
 , 26,4 . . , 43,8%
 11 . 2017 .
 254,6 . , 1%
 2016 .
 180 . 01.11.2016 - 2,5%, 01.12.2017 - 2%,
 , 91-180 0,38% 0,27%.

3.2.7.

3.2.8.

3.3.

3.4.

3.5.

3.6.

IV.

4.1.

4.2.

4.3.

4.4.

4.5.

4.6.

4.7.

4.8.

V.

5.1.

5.2.

5.2.1.

5.2.2.

)

:
 : « »
 : « »
 :
 / 17 2013
 :
 I, 8 , 125171, . , 16 ,
 : 7704588720
 : 1067746307386
 : +7 (495) 777-0085
 : +7 (495) 777-0086
 : Andrey.Korolev@TMF-Group.com

()

:
: 1982

:

,

,

14.06.2011	02.04.2012	" , "	
14.06.2011	02.04.2012	" , "	()
03.04.2012	15.08.2014	" , "	
13.10.2014	28.12.2016	" "	
11.01.2017	/	" "	
01.03.2017	/	" "	

/

(),

:

() ()

/

:

(') ,

:

,

/

('):

, , ,

)

: « »
 : « »
 :
 / 17 2013
 :
 I, 8 , 125171, , 16 ,
 : 7704588720
 : 1067746307386
 : +7 (495) 777-0085
 : +7 (495) 777-0086
 : *Andrey.Korolev@TMF-Group.com*

()

:
 : 1984

:

5

18.11.2009	/	" "	()
01.03.2011	/	" "	
01.03.2011	/	" "	()
12.08.2011	/	" "	()
01.06.2012	/	" - - "	()
01.02.2013	/	" "	()
04.06.2015	24.10.2016	" "	()
24.08.2016	/	" "	()

/

(),

:

() ()

:/ - ,
:

(,) ,
:

, /
(,):

5.2.3.

5.3. /

(),
() , , , : ,)

: . .

	2017
	1 012
	0
	0
	0
	111
	1 123

C :

/ **17.09.2013** **1 011 630,27** **2017** ,
111 386,56 .

: . . .

	2017
	91

:

/ 17.09.2013 2017 91 489,07 .

:

5.4.

-

,

5.5.

-

,

-

:

:

: 1978

:

.

,

5

,

09.2009	/		

/

(),

:

()

()

/

-

,

:

)

,

,

(

:

5.6.

()

5.7.

()

	2017

11.11.2003 152-

5.8.

(),

VI.

()

6.1.

()

:2
:0

() ()

() ()

):2 ()

() ()

() ()

): 07.06.2017 ()

:2

6.2. () ,

() , ' 20 (20),

() ,

1.

: -1 (Stichting Mortgage SQ-1) - ,

:

, 238, 1101 (Herikerbergweg 238, 1101CM
Amsterdam Zuidoost)

: 50%

: 50%

, ()

(20) , 20

, :

2.

: -2 (Stichting Mortgage SQ-2) - ,

:

, 238, 1101 (Herikerbergweg 238, 1101CM
Amsterdam Zuidoost)

: 50%

: 50%

, ()

(20) , 20

, :

6.3.

, (')

,

, ()

(') - ' ('),

6.4.

6.5.

()

,
() , ,
, , -
, () , ,
, ,
: 06.05.2016 , ()

()

:

-1 (Stichting Mortgage SQ-1)

:

: , 238, 1101
(Herikerbergweg 238, 1101CM Amsterdam Zuidoost)

, %: 50

, %: 50

:

-2 (Stichting Mortgage SQ-2)

:

: , 238, 1101
(Herikerbergweg 238, 1101CM Amsterdam Zuidoost)

, %: 50

, %: 50

: 07.11.2016 , ()

()

:

-1 (Stichting Mortgage SQ-1)

:

: , 238, 1101
(Herikerbergweg 238, 1101CM Amsterdam Zuidoost)

, %: 50

, %: 50

-2 (Stichting Mortgage SQ-2)

238, 1101

(Herikerbergweg 238, 1101CM Amsterdam Zuidoost)

, %: 50

, %: 50

()

: 07.06.2017

()

-1 (Stichting Mortgage SQ-1)

238, 1101

(Herikerbergweg 238, 1101CM Amsterdam Zuidoost)

, %: 50

, %: 50

-2 (Stichting Mortgage SQ-2)

238, 1101

(Herikerbergweg 238, 1101CM Amsterdam Zuidoost)

, %: 50

, %: 50

:

6.6. ,

6.7.

VII. ()

7.1. ()

7.2. ()

7.3.

, , , , , , :

7.4.

7.5.

, ,

7.6.

,

, 12

12

:

7.7.

,

/

-

,

/

VIII.

8.1.

8.1.1.

,

, : 10 000

: 10 000

, %: 100

: 0

, %: 0

: : 10 000 ()

8.1.2.

8.1.3. ()

8.1.4. ,

8.1.5. ,

8.1.6.

8.2. ()

8.3. ,

8.3.1. ,

8.3.2. ,

8.4. (), () ,

8.4.1.

8.4.1.1. () (),

:
:
: 101000, . , . , 35.
: 7705110090
: 1027739157522

:
22-000-1-00005 : 25 1997 .
:
:

177-06595-000100 : 29 2003 .
:
:

() , () , :

: 4-02-81343-
: 12.12.2013.

" ":

: 4-01-81343-
: 10.12.2013.

8.4.1.2.

8.4.1.3.

« » :
: , 109147, . , . , .27/35.
7709129705
1027739186970

- ; ,
 - ; ,
 - , ; ,
 - ; , .
- : , .II

8.4.1.4.

« -1» ,
: ,

(1) ()

« »:
: 4-02-81343-
: 12.12.2013.

« »:
: 4-01-81343-
: 10.12.2013.

(2) () , :

./ . ,	()	()
3 147 080 904,42 .	1 737 343 621,42 .	181,14 , %

(3) :

, ./ . ,	1 547 578 200,83 .
, , () , %	31,27
, : , % ; () , %	13,28
, ,	2075
, ,	3665

(4)

) : ,
) : ,

, : ,	, %
: ,	91,43
,	91,43
,	0
,	91,43
, ,	0
,	0
: ,	8,57
,	8,57
,	0
: ,	0
,	0
,	0

) : ,

, : ,	, %
: ,	100
,	84,41
,	15,59

) , :

,	,	,%
---	---	----

	907	100
	0	0
	0	0
	907	100
	907	100
	0	0
	0	0
	907	100
	907	100
	0	0

(5) , :

	, , , , %
()	0%
()	0%
()	100%
	0%

(6) , :

	, , %
	33 1,53
	0 0
	0 0

	0	0
	0	0
	4	0,27
	0	0
	0	0
	0	0
	51	3,2
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
-	0	0
	0	0
	17	1,95
	0	0
-	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	43	3,28
	0	0
	0	0
	0	0
	5	0,84
	0	0
	0	0
	156	29,76
	259	32,29

	0	0
	7	0,4
	0	0
	46	3,85
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	14	0,75
	0	0
	0	0
	1	0,09
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	31	2,29
-	0	0
	0	0
()	0	0
-	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	30	3,05

	52	3,66
	27	1,77
-	29	4,57
	0	0
	0	0
	39	2,85
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	23	1,67
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	40	1,93
-	0	0
	907	100

(7)

:

,

	,	, %
30	35	5,85%
30 - 60	7	1,12%
60 - 90	3	0,27%
90 - 180	2	0,31%

180	0	0,00%
	0	0,00%

8.4.2.

8.5.

8.6.

8.7.

8.7.1.

8.7.2.

" "

: 4-02-81343-

: 12.12.2013

, : 4 117 989

, : 1 000

: 4 117 989 000

:

« »:

1-

:

,	

	« » (—) »),	
	« » (—) « »),	
()	4-02-81343-H 12 2013 .	
(), ()	()	
, , / .	43 () 62	165 () 65
, , / .	179 626 680 () 18	682 144 877 () 85
()	14.07.2014.	
(,)		
, / .	179 626 680 () 18	682 144 877 () 85
, %	100%	
,		
,		

2-

:

	« » () « »),	—
	« » () « »),	—
	4-02-81343-H 12 2013 .	
() , ()	()	
	16 () 82	59 () 67
	69 264 574 () 98	245 720 403 () 63
()	14.10.2014	
()		
	69 264 574 () 98	245 720 403 () 63
	100%	
, %		

,	

3- :

,	« » (— »),	« » (— « »),
(	4-02-81343-H 12 2013 .	
,		
(), (),	()	
,	15 () 62	52 () 29
, /	64 322 988 () 18	215 329 644 () 81
()	14.01.2015	
(,)		
, /	64 322 988 ()	215 329 644 ()

	) 18	) 81
, %	100%	
,		
,		

4- :

,	« » (— « »),	
	« » (— « »),	
(,	4-02-81343-H 12 2013 .	
(), () ,	()	
, , / .	14 () 25	52 ()
, , / .	58 681 343 () 25	214 135 428 ()
()	14.04.2015	

(,)		
, / .	58 681 343 () 25	214 135 428 ()
, %	100%	
,		
,		

5- :

,	« » () - »),	-
	« » () - « »),	-
(,)	4-02-81343-H 12 2013 .	
(), () ,	()	
, , / .	13 () 37	36 () 99
,	55 057 512 ()	152 324 413 ()

./ . ,) 93	) 11
()	14.07.2015
(,)	
, ./ .) 93	152 324 413 () 11
, %	100%
,	
,	

6- :

,	« » (— « »),
	« » (— « »),
(,)	4-02-81343-H 12 2013 .
(,)	()

(),)		
, , / .	12 () 77	41 () 81
, , / .	52 586 719 () 53	172 173 120 () 09
()	14.10.2015	
(,)		
, , / .	52 586 719 () 53	172 173 120 () 09
, %	100%	
,		
,		

7- :

,	« » () – « »),
	« » () – « »),
	4-02-81343-H 12 2013 .

()		
(), ()	()	
, , / .	11 () 93	48 () 48
, , / .	49 127 608 () 77	199 640 106 () 72
()	14.01.2016	
(,)		
, / .	49 127 608 () 77	199 640 106 () 72
, %	100%	
,		
,		

8- :

,	« » () »), « » () -

	« » (— « »),	
(,	4-02-81343-H 12 2013 .	
(,	()	
, ,	10 () 83	46 () 50
, ,	44 597 820 () 87	191 486 488 () 50
()	14.04.2016	
(,		
, ,	44 597 820 () 87	191 486 488 () 50
, %	100%	
,		
,		

9- :

	« » ()	—
	« » ()	—
	4-02-81343-H 12 2013 .	
	()	
(), ()	()	
	9 () 90	40 () 12
	40 768 091 () 10	165 213 718 () 68
()	14.07.2016	
(,)		
	40 768 091 () 10	165 213 718 () 68
	100%	
, %		

--	--

10- :

	<p>« » (—</p> <p>»),</p> <p>« » (—</p> <p>« »),</p>
	4-02-81343-H 12 2013 .
	()
(), ()	()
	9 () 20 31 () 86
	37 885 498 () 80 131 199 129 () 54
()	14.10.2016
(,)	
	37 885 498 () 80 131 199 129 () 54
	100%

, %	

11- :

	« » (—	
	« » (—	
	4-02-81343-H 12 2013 .	
	()	
(), ()	()	
	8 () 56	32 () 57
	35 249 985 ()	134 122 901 () 73
	84	
()	16.01.2017	
(,)		
	35 249 985 ()	134 122 901 ()

, ./ .	84 )	) 73
, %	100%	
,		
,		

12- :

,	« » (— »),	— « » (— « »),
(,)	4-02-81343-H 12 2013 .	
(), () ,	()	
, , ./ .	7 () 73	26 () 78
./ .	31 832 054 () 97	110 279 745 () 42

()	14.04.2017	
(,)		
, / .	31 832 054 () 97	110 279 745 () 42
, %	100%	
,		
,		

13- 14 2017 14 2017 :

,	« » () - « »),	
	« » () - « »),	
(,)	4-02-81343-H 12 2013 .	
(), ()	()	
, / .	7 () 29	29 () 73

, , ./ .	30 020 139 () 81	122 427 812 () 97
()	14.07.2017	
(,)		
, / .	30 020 139 () 81	122 427 812 () 97
, %	100%	
,		
,		

14- 14 2017 14 2017 :

,	« »), « » (—
(,)	4-02-81343-H 12 2013 .	—
(,)	()	

() , ()		
, , / .	6 () 77	24 () 77
, , / .	27 878 785 () 53	102 002 587 () 53
()	16.10.2017	
(,)		
, , / .	27 878 785 () 53	102 002 587 () 53
, %	100%	
,		
,		

:
 :
 :
 " "
 : 4-01-81343-H
 : 10.12.2013
 , : 457 455
 , : 1 000
 : 457 455 000

:

« »:

2-

:

,	« » (— »), « »,
(,	4-01-81343-H 10 2013
(), ()	()
,	16 () 82
, / .	67 704 413 () 35
()	14.10.2014
(,)	
, / .	67 704 413 () 35
, %	100%
,	

--	--

3- :

	« » (—)
	« »,
	« »,
()	4-01-81343-H 10 2013
()	()
()	105 () 31
()	48 185 117 () 05
()	14.01.2015
()	()
()	48 185 117 () 05
()	100%
()	()

,	

4- :

,	« » (— »), « »,
(,	4-01-81343-H 10 2013
(), ()	()
,	129 () 67
, / .	59 331 156 () 85
()	14.04.2015
(,)	
, / .	59 331 156 () 85
, %	100%

	,
,	

5- :

,	« » (— »), « »,
(,	4-01-81343-H 10 2013
(), ()	()
,	176 () 03 ,
, / .	80 543 406 () 65 ,
()	14.07.2015
(,)	
,	80 543 406 () 65 ,
	100%

, %	

6- :

	« » (— »), « »,
()	4-01-81343-H 10 2013
()	()
	88 () 73
	40 598 855 () 15
()	14.10.2015
()	
	40 598 855 () 15

, %	100%
,	
,	

7-

:

,	« » (— »), « »,
(,	4-01-81343-H 10 2013
(), () ,	()
,	57 () 53
, / .	26 323 139 () 15
()	14.01.2016
(,)	
, / .	26 323 139 () 15
, %	100%
,	

--	--

8- :

	« » (— »), « »,
()	4-01-81343-H 10 2013
()	()
, / .	54 () 63
, / .	24 996 229 () 65
()	14.04.2016
()	
, / .	24 996 229 () 65
, %	100%
,	

,	

9- :

,	« » (— »), « »,
(,	4-01-81343-H 10 2013
(), ()	()
,	51 () 59
, / .	23 605 262 () 45
()	14.07.2016
(,)	
, / .	23 605 262 () 45
, %	100%
,	

,	

10-

:

,	« » (—) »), « »,
()	4-01-81343-H 10 2013
()	()
,	43 () 18
, / .	19 757 224 () 90
()	14.10.2016
()	
, / .	19 757 224 () 90
, %	100%
,	

,	
---	--

11-

:

,	« » (—
	»), « »,
(	4-01-81343-H 10 2013
,	
()	()
(), ()	
,	48 () 43
,	
./ .	22 159 388 () 65
()	16.01.2017
(,)	
,	22 159 388 () 65
./ .	
, %	100%
,	

,	
---	--

12-

:

,	« » (—
	»), « »,
(	4-01-81343-H 10 2013
,	()
(), ()	()
,	99 () 19
,	45 384 880 ()
./ .	45
()	14.04.2017
(,)	
,	45 384 880 ()
./ .	45
, %	100%
,	

--	--

13- 14 2017 14 2017 :

	« » (—)
	« »,
()	4-01-81343-H 10 2013
()	()
()	41 () 16
()	18 832 963 ()
()	14.07.2017
()	18 832 963 ()
()	80
()	100%
()	()

,	

14- 14 2017 14 2017 :

,	« » (— »), « »,
(,	4-01-81343-H 10 2013
(), ()	()
,	46 () 70
, / .	21 367 818 () 50
()	16.10.2017
(,)	
, / .	21 367 818 () 50
, %	100%

	,
,	

8.8.

- (i) , , (, :
- (ii)), , ; , :
- () , (, (i)), (,)
- () ; ;
- () ;
- (iii) : , , ,
- () ;
- () ;
- (iv) : , , ,
- () ;
- () ;
- () ;
- () ;
- () ;
- () ;
- () « » ;
- () ;
- () « » ; -
- () « » ; -
- () ;
- (v) , ,

(vi) , ; () « »

(vii) « » , ()

ARAA = + SOL + PAAi-1 - RAAi-1 - BPO

ARAA - () , ()

« »;

SOL - , / ;

PAAi-1 - , 412 ;

() , , ,)

:() , . (i) - (v) ; /

RAAi-1 - () « ».

« » () « »

BPO - « »

(viii) , ARAA < 0, 0. .15

(ix) , .15 , ; ()

« » () « » ()

« »

BRAA = + SOL + PAAi-1 - RAAi-1 - ARAA,

BRAA - () , () « » ()

« » ()

(x) , BRAA < 0, 0.

() , ,

» () 152- 11 2003 « , , ;

(xi) , .15 () ;

« » « ».

:

152- « » 11 2003 „ 2002 .

127- ” ()” 26

:

») : (- « (- « »).

,

,

« » , « ».

• , ;
• , .

, , .15 ,

I.

4,5% « »

« » , (,) , :

() « » , -

:
- 4,5% () (« »

« »;
- 57 000 000 () ;
() « » , - 0 () .

, , , ;

() , « » ;
() , , 0 () . , ,

, , , ,

.15 « » :
() (« » () (« »

(« ») . (vii) (ix)

, , .15

() ;
(viii)

, , .15 ,

; **B3**

() **Moody's Investors Services;**

() ,

, 5%
« » « » ,

; () , , ,

, , ,

• () « »;
• , . (i) – (v)

2.

100 000 ()

« » / « »

= Ci x Nom x (Ti - Ti-1) / 365,

i-
Nom-

();

Ci-
Ti-1-
Ti-

(); i- ();
i-

(
5 9), 0 4, ()

8.9.

Всего пронумеровано, пронумеровано
и сброшено печатью *70* листа (ов)

Генеральный директор ООО «ТМФ РУС»
Управляющей организации
ЗАО «ИД ТБ-1» на основании Договора передачи
полномочий исполнительного органа
от 17 сентября 2014 г.

Ю.С. Пев
Ю.С. Пев

